

Términos y Condiciones

Este sitio web (en adelante, SuPropiedadInmobiliaria.com o Sitio Web) lo suministra SU PROPIEDAD INMOBILIARIA ASOCIADOS SAS con sede en la CARRERA 37 #8ª-46 Oficina 201, Medellín, Colombia. SU PROPIEDAD INMOBILIARIA es un nombre comercial de SU PROPIEDAD INMOBILIARIA ASOCIADOS SAS. La utilización del Sitio Web por parte del usuario implica la aceptación plena y sin reservas de todas y cada una de las presentes Condiciones Generales.

1. Propiedad intelectual

SU PROPIEDAD INMOBILIARIA es titular de los derechos de propiedad intelectual e industrial y de imagen de los contenidos disponibles en el Sitio Web, los que están protegidos por Copyright (© 2010 - 2015) y por las leyes nacionales y tratados internacionales sobre propiedad intelectual e industrial.

Al acceder a este Sitio Web, el Usuario tiene el derecho de revisar toda la información que requiera y sólo podrá copiarla en su computador o imprimirla, para fines personales que no sean comerciales.

SU PROPIEDAD INMOBILIARIA prohíbe expresamente modificar, copiar, reutilizar, explotar, reproducir, comunicar públicamente, hacer segundas o posteriores publicaciones, cargar archivos, transmitir, usar, tratar o distribuir de cualquier forma la totalidad o parte de los contenidos incluidos en el Sitio para propósitos públicos o comerciales, sin la previa autorización de SU PROPIEDAD INMOBILIARIA o del titular de los derechos a que corresponda. Cualquier infracción de lo dispuesto anteriormente será considerada como infracción de los derechos de propiedad intelectual de titularidad de SU PROPIEDAD INMOBILIARIA dando lugar a las responsabilidades que correspondan.

2. Exención de Responsabilidades y Garantías

SU PROPIEDAD INMOBILIARIA suministra este sitio web "tal cual" y no ofrece representaciones ni garantías de ningún tipo con respecto a este sitio web o sus contenidos (incluido el texto, los gráficos, los anuncios, las medidas, los vínculos y otros elementos) y no asume ninguna responsabilidad sobre tales representaciones y garantías.

Opiniones expresadas en este sitio web no son declaraciones de hecho. Además, ni nosotros ni terceras partes contribuyentes en este sitio web

realizan representaciones ni ofrecen garantías, condiciones, obligaciones o términos, explícitos o implícitos, en lo que se refiere al estado, la calidad, el rendimiento, la exactitud, la idoneidad, el estado completo o el estado libre de virus de los contenidos del sitio web, o en lo que se refiere a que tales contenidos sean exactos, estén actualizados, no sean completos o estén libres de errores.

Es responsabilidad de cada cliente delegar un asesor legal para comunicarse directamente con los vendedores o sus asesores legales de la propiedad objeto de cada transacción para contrastar la veracidad de la información que le han proporcionado a nuestra empresa los respectivos propietarios de cada propiedad a que nos es encomendada para la venta o arrendamiento, para lo cual SU PROPIEDAD INMOBILIARIA otorga siempre y en todos los casos comunicación directa para que las partes puedan analizar el negocio.

SU PROPIEDAD INMOBILIARIA no se responsabiliza por la calidad de las propiedades ofrecidas en el Sitio, ni asume ningún tipo de responsabilidad en caso de existir perjuicios económicos o morales por los actos jurídicos originados por la información contenida en éste.

SU PROPIEDAD INMOBILIARIA tampoco se responsabiliza de los defectos o vicios que tenga los inmuebles que por intermedio de ella se vendan. En términos generales el vendedor responde de los vicios ocultos del inmueble y el comprador se hace cargo de aquellos defectos que están a la vista.

El cliente o usuario exonera de responsabilidad a SU PROPIEDAD INMOBILIARIA por cualquier daño, perjuicio o pérdida al usuario causados por fallas en el sistema, en el servidor o en Internet. SU PROPIEDAD INMOBILIARIA tampoco será responsable por cualquier virus o hackeo que pudiera infectar el equipo del usuario como consecuencia del acceso, uso o examen de su sitio web o a raíz de cualquier transferencia de datos, textos, imágenes, archivos, o audio contenidos en el mismo.

Nada de este sitio web se considerará como asesoramiento económico

3. Interrupciones y omisiones

Si bien nos esforzamos por garantizar la alta calidad de este sitio web y por mantener la continuidad de la misma, Internet no siempre es un medio estable, y es posible que se produzcan errores, omisiones, interrupciones del servicio o atrasos en cualquier momento. Por consiguiente, no aceptamos ninguna obligación o responsabilidad sobre el funcionamiento de este sitio web (o cualquier parte concreta de él).

Los usuarios NO podrán imputarle responsabilidad alguna ni exigir pago por lucro cesante, en virtud de perjuicios resultantes de dificultades técnicas o fallas en los sistemas o en Internet.

4. Responsabilidades de terceros

SU PROPIEDAD INMOBILIARIA no asume ninguna responsabilidad sobre el contenido de sitios web de terceros, ni sobre las pérdidas que pudieran derivar del uso de sitios web de terceros. La presencia de vínculos a terceros no necesariamente significa que PADS Inmobiliaria apoye ese sitio web o lo haya hecho, ni que tenga relación con los propietarios de tales sitios web.